RAPPORT D'ACTIVITÉS 2015

LOGISENS
Office Public de l'Habitat du Cantal

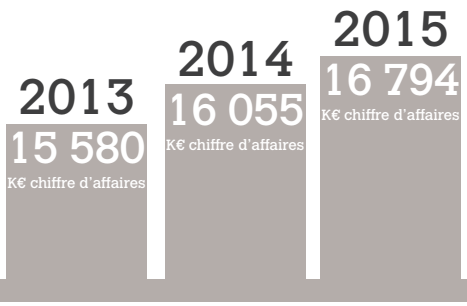
www.logisens.fr

AMÉNAGER / CONSTRUIRE / GÉRER / ACCOMPAGNER / COMMERCIALISER

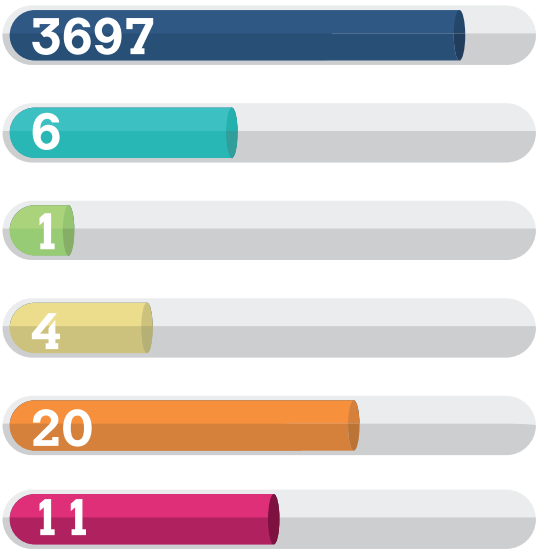
NOS CHIFFRES CLÉS

16 794 K€
Chiffre d'affaires

« INVESTIR POUR LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



NOTRE PATRIMOINE



logements
3075 collectifs (83%) et 622 individuels (17%)

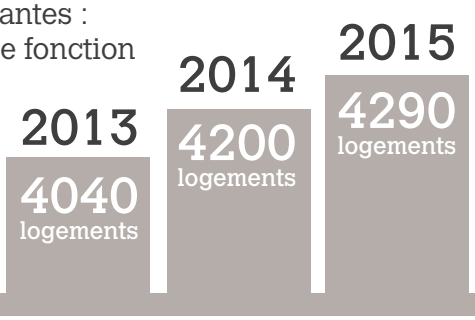
gendarmeries
42 logements

résidence de logements SDIS
40 logements

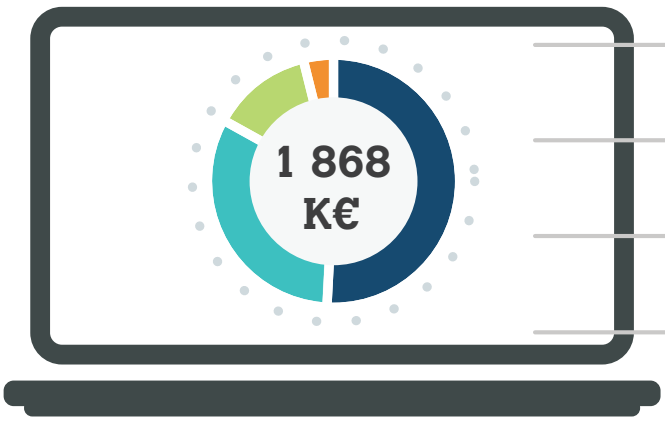
foyers/résidences sociales
117 lits

commerces

établissements d'hébergement pour **personnes âgées** dépendantes :
760 lits et 13 logements de fonction



NOS TRAVAUX D'AMÉLIORATION / RÉNOVATION



954 545 €
Thermique

463 636 €
Résidentialisation

217 273 €
Sécurité

102 545 €
Adaptation au Vieillissement

L'ENTRETIEN DE NOTRE PATRIMOINE

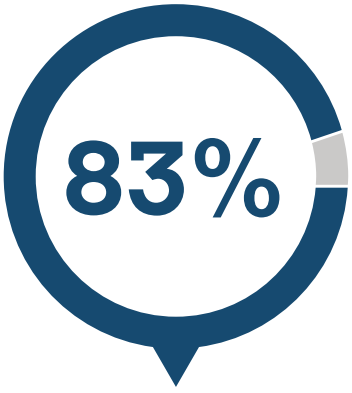
629 545 €
Entretien Maintenance courante

600 273 €
Petits travaux / fournitures

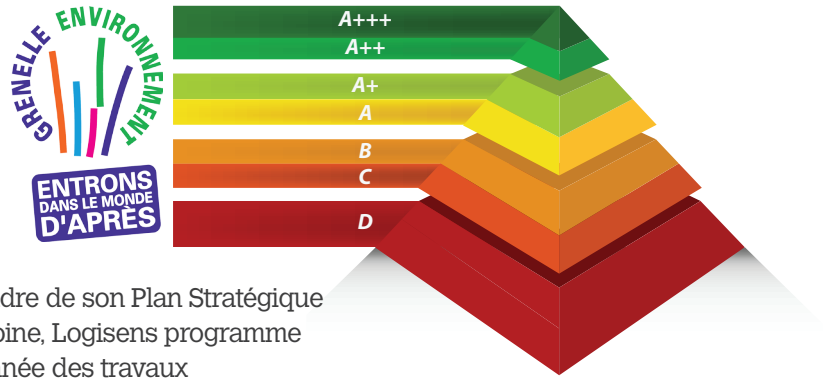
162 727 €
Gros entretien

832 974 €
États des lieux

LE CLASSEMENT ÉNERGÉTIQUE



des logements satisfont aux exigences du Grenelle de l'environnement
DPE A/B/C/D < 210 kWh/m²/an



Dans le cadre de son Plan Stratégique de Patrimoine, Logisens programme chaque année des travaux d'amélioration thermique afin d'optimiser le cadre de vie et de maîtriser les charges de ses locataires.

NOS FAMILLES LOCATAIRES

« S'ENGAGER DANS LA QUALITÉ DE SERVICE

** Commission d'attribution logement*

NOTRE ACCOMPAGNEMENT SOCIAL

Logisens a mis en place des actions destinées à améliorer la vie quotidienne de ses locataires.

Ces actions se traduisent le plus souvent par l'organisation de projets participatifs et de réunions d'échanges avec pour objectif la consolidation des liens entre les habitants et le développement de la solidarité.

- Mercredi de la forme
- Concert
- Fête des voisins
- Coupe du monde de foot
- Fête des lucioles
- Pounti Club Atelier
- Mon quartier partagé
- Déambulatoire Cité de Canteloube & de Clémenceau

9 animations

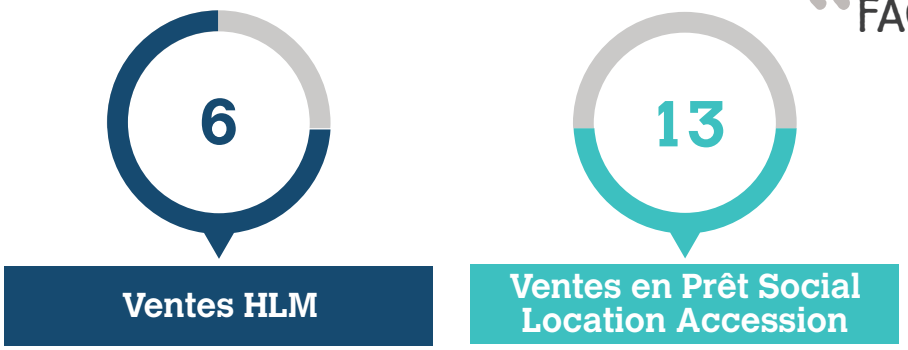
7 réunions du groupe dans le cadre du développement social local

18 réunions du Mieux Vivre Ensemble

L'OFFRE NOUVELLE EN LOGEMENTS LOCATIFS

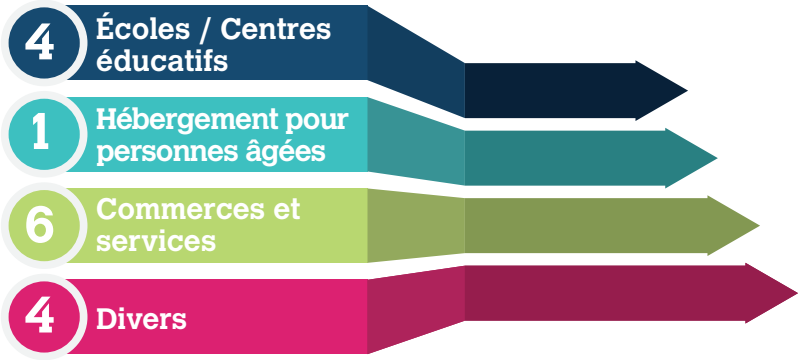
« ÊTRE ACTEUR DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ



« FACILITER LE PARCOURS RÉSIDENTIEL DE NOS FAMILLES

LA PRESTATION DE SERVICE



de la phase études à la Garantie de Parfait Achèvement

Dans le cadre d'une convention de mandat ou de conduite d'opération, Logisens met ses équipes au service des projets des collectivités.

LOGISENS
Office Public de l'Habitat du Cantal

10 rue Pierre Marty. BP 10423. 15004 Aurillac Cedex
Tel. 04 71 48 20 16 - Fax. 04 71 48 62 89 - Mail. contact@logisens.fr
www.logisens.fr

cantal
LE DÉPARTEMENT

AMÉNAGER / CONSTRUIRE / GÉRER / ACCOMPAGNER / COMMERCIALISER